

2 St - 71/2019

IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Mob. 098/298005
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr
Privremeni stečajni upravitelj
Kod BIRO TRGOVINA j. d.o.o.
iz Murvice, Obala kneza Domagoja 3
OIB: 62049852524

Na posl.br. 2 St- 71/2019

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno) E-com, 07.06.2019. god. u 1 primjeraka sa 10

..... priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana..... 20..... god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl)

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Potpis djelatnika:

PREDEMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja
-dostavlja se

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod posl. br 2 St -71/2019 od 29. travnja 2019. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad dužnikom BIRO TRGOVINA j.d.o.o. za trgovinu iz Murvice, Obala kneza Domagoja 3, OIB: 62049852524

Kao privremena stečajna upraviteljica dužna sam utvrditi dali postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka, te da li stečajni dužnik imovine dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka i dijelom vjerovnika, o čemu sam dužna dostaviti svoje izvješće u roku od 30 dana.

Iz dopisa FINE-e od 09. travnja 2019. godine proizlazi da je navedenog nadnevka stečajni dužnik bio u neprekidnoj blokadi 263 dana, odnosno 180 dana u posljednjih 6 mjeseci, ukupno nepodmirene obveze dužnika su iznosile 2.753,570,01 kn.

Nisam uspjela utvrditi kod koje banke je stečajni dužnik imao otvoren poslovni račun.

Slijedom navedenog postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

Trgovačko društvo BIRO TRGOVINA j.d.o.o. za trgovinu iz Murvice, Obala kneza Domagoja 3, OIB: 62049852524 upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, MBS: 110077261

Mat. broj poslovnog subjekta: 04853997

OIB društva je: 62049852524

Temeljni kapital društva je 10,00 kuna .

Osnivač društva je: ÉVA BIRÓNÉ SINKA, OIB: 85694283085 iz Mađarske, Budimpešta 10, Korponai utca 2.

Osoba ovlaštena za zastupanje: ÉVA BIRÓNÉ SINKA, OIB: 85694283085 iz Mađarske, Budimpešta 10, Korponai utca 2, član uprave, direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Društvo je osnovano 15. siječnja 2018. godine

Osnovna djelatnost Društva je: 4621, Trgovina na veliko žitaricama, sirovim duhanom, sjemenjem i stočnom hranom

Društvo je registrirano za slijedeće djelatnosti:

- * Kupnja i prodaja robe,
- * Pružanje usluga u trgovini,

- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- * Zastupanje inozemnih tvrtki,
- * Stavljanje na tržište sjemena
- * Stavljanje na tržište sadnog materijala
- * Uvoz sadnog materijala
- * Usluge informacijskog društva,
- * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja,
- * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering),
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu,
- * Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude,
- * Ostale turističke usluge,
- * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti,
- * Prijevoz za vlastite potrebe,
- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu,
- * Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala,
- * Savjetovanje u svezi poslovanjem i upravljanjem,
- * Promidžba (reklama i propaganda)

S zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika nije bilo moguće ostvariti kontakt, a preporučeno pismo s pozivom radi dostave dokumentacije vraćeno mi je neuručeno.

U svrhu pribave informacija o imovini i obvezama stečajnog dužnika obratila sam se Poreznoj upravi, Područnom uredu u Zadru radi pribave informacije o osobi ovlaštenoj za dostavu propisanih obrazaca.

Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar podneskom pod posl.br. KLASA: 410-01/2019-01/460 Ur.br. 513-07-13-01-2019-02 odgovoreno mi je da je do 12.srpnja 2018. godine knjigovodstvo stečajnog dužnika vođeno u knjigovodstvenom servisu LUKIN CENTAR d.o.o. iz Zadra.

Kontaktirala sam knjigovođu stečajnog dužnika od kojeg sam pribavila bruto bilancu na dan 31.12. 2018. a koja obuhvaća poslovne promjene do 12. srpnja 2018. godine.

Izvješće sam sastavila na temelju raspoložive dokumentacije, a odnosi se na stanje na dan 31. 12. 2018 godine i to:

- Bruto bilance društva na dan 31. 12. 2018.
- analitičku saldo karticu kupaca
- analitičku saldo karticu dobavljača
- Razgovora s knjigovođom stečajnog dužnika

Godišnja financijska izvješća za 2018. godinu nisu sastavljeni.

Stečajni dužnik je prestao obavljanjem djelatnosti tijekom 2018. godine, a zz stečajnog dužnika, ujedno i osnivač društva napustila je RH.

Pribavila sam podatke o imovini stečajnog dužnika od javnopravnih tijela koje vode evidencije o vozilima, plovilima i nekretninama.

Iz dopisa Lučke kapetanije Zadar posl.br. KLASA: 034-04/19-01/2748 Urbroj: 034-04-7-3-19-4 od 23. svibnja 2019. godine proizlazi da stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik brodice, jahte ili broda.

Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatska d.d. CVH STP „Croatia Zadar“ broj: H021-U-00560-19 od 11.05. 2019. proizlazi da stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz podneska DGU Područni ured za katastar Zadar KLASA: 930-01/19-01/995, Urbroj: 541-22-01/16-19-2 od 15. svibnja 2019. godine proizlazi da stečajni dužnik nije evidentiran kao posjednik nekretnina.

Provjerom u zk odjelu Općinskog suda u Zadru utvrdila sam da stečajni dužnik nije evidentiran, a nije niti bio evidentiran kao vlasnik nekretnina.

Na temelju podataka sadržanim u dostupnoj poslovnoj dokumentaciji može se zaključiti da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka, jer stečajni dužnik ima nepodmirene obveze u iznosu od 2.685.615,70 kn, na popisu obveznika koji imaju porezna dugovanja u Zadarskoj županiji nalazi se na 8. mjestu, a iz podataka sadržanih u bruto bilanci proizlazi da stečajni dužnik nema imovine dostatne za pokriće troškova postupka i dijelom vjerovnika.

II IMOVINA DRUŠTVA

1. STANJE IMOVINE PREMA KNJIGOVODSTVENOJ EVIDENCIJI

A) MATERIJALNA IMOVINA I ULAGANJA

Prema knjigovodstvenoj evidenciji na dan 31. prosinca 2018. godine stečajni dužnik je na kontima klase 0 - potraživanja za upisani kapital i dugotrajnu imovinu nije imao iskazanu nikakvu imovinu.

B. POTRAŽIVANJA

Na kontima grupe 120 iskazan je saldo koji se odnosi na potraživanja od kupaca.

Prema knjigovodstvenom stanju stečajni dužnik na kontu 120 - potraživanja od kupaca ima iskazan saldo u iznosu od 10.762.551,00 kn.

Jedini kupac koji je bio evidentiran u poslovnim knjigama stečajnog dužnika kod knjigovodstvenog servisa LUKIN CENTAR, d.o.o. (podaci do 12. srpnja 2018. godine bilo je trgovačko društvo iz Slovačke, SE,S.R.O. RAKOCZIHO 231/29, 94501 Komarno, Slovačka, SK2023485365.

Potraživanja su iz 2018. godine, a nisu utužena.

III OBVEZE DRUŠTVA

Prema knjigovodstvenoj evidenciji stanje na dan 31. prosinca 2018. ukupne obveze stečajnog dužnika iznose 10.144.101,36 kn od čega su:

- obveze prema dobavljačima.....6.976.867,89 kn
- obveze s temelja zajmova, kredita.....1.138.813,22 kn

- obveze za PDV.....2.028.420,26 kn

Jedini dobavljač koji je bio evidentiran u poslovnim knjigama stečajnog dužnika kod knjigovodstvenog servisa LUKIN CENTAR, d.o.o. (podaci do 12. srpnja 2018. godine bilo je trgovačko društvo iz Mađarske TD HARTY & KIKI KFT, BEM JOSEF UTC 9, Budimpešta, Mađarska, HU 23118988.

Svi podaci osim iskazane obveze za PDV su dvojbeni, jer postoje indiciji da je između stranaka bilo određenih plaćanja u Mađarskoj, a koja do 12. srpnja 2018. godine provedena u poslovnim knjigama.

Na kontu 660 – roba na skladištu iskazan je saldo u iznosu od 332.551,27 kn.

Knjigovođe zaposlenih u knjigovodstvenom servisu LUKIN CENTAR d.o.o. iz Zadra, nakon 12. srpnja 2018. godine nisu vodili poslovne knjige, jer je došlo do prekida suradnje, a podaci iz bilance se odnose na razdoblje do 12. srpnja 2018. godine.

Kako nakon 12. srpnja 2018. godine kod Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, Ispostave Zadar nema podataka o punomoćniku, nisu niti dostavljani propisani obrasci, upućuje na zaključak da poslovne knjige nisu dalje ažurirane.

U bilanci je na kontima klase 7 iskazan prihod od prodane robe u iznosu od 10.762.551,00 kn.

Primjećuje se da su potraživanja od kupaca iskazana u istom iznosu u kojem su iskazani prihodi, iz čega se može zaključiti da stečajni dužnik uopće nije naplatio račune za prodanu robu.

Tab. 1. REKAPITULACIJA POTRAŽIVANJA I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

Red.br. OPIS OBVEZE (u kn) POTRAŽIVANJA (u kn)

Red.br.	OPIS	OBVEZE	POTRAŽIVANJA
1.	obveze prema dobavljačima	6.976.867,89	
2.	obveze za PDV	2.028.420,26	
3	Obveze s temelja zajmova	1.138.813,22	
9.	Potraživanja od kupaca		10.762.551,00
	UKUPNO:	10.144.101,36	10.762.551,00

Iz uvida u rekapitulaciju potraživanja i obveza stečajnog dužnika može se izvući zaključak da se naplatom potraživanja mogu podmiriti obveze stečajnog dužnika, vrlo je vjerojatno da podaci nisu točni, jer nakon 12. srpnja 2018. godine nije poznato da je bilo tko evidentirao promjene u poslovnim knjigama. Konačno, zbog svega je proveden i nadzor od strane Porezne uprave, upravo na inicijativu Mađarskih tijela.

IV IZGLEDI ZA NASTAVAK POSLOVANJA DRUŠTVA

Kako nisam do sada ostvarila kontakt sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika nemam informacija o razlozima koji su doveli do blokade računa, kao ni o izgledima za nastavak djelatnosti. Iz razgovora s knjigovodstvom društva koji je vodio poslovne knjige do 12. srpnja 2018. godine došla sam do informacije da je nadležna porezna uprava provodila nadzor, i to nakon što su se prema osnivaču društva provodile određene istražen radnje u Mađarskoj, gdje ista i prebiva. Međutim kako zakonska zastupnica stečajnog dužnika nakon 12. srpnja 2018. godine više nije osigurala redovno vođenje poslovnih knjiga i dostavu propisanih obrazaca, ne boravi u Republici Hrvatskoj, može se zaključiti da nema nikakvog interesa za nastavak obavljanja djelatnosti.

ZAKLJUČAK:

1. Kod stečajnog dužnika postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka.
2. Iz nepotpune knjigovodstvene evidencije vidljivo je da postoji nenaplaćeno potraživanje od kupca iz Slovačke u iznosu od 10.762.551,00 kn, a koji iznos je manji od evidentiranih obveza društva, međutim postoji vrlo velika vjerojatnost da se neće moći naplatiti potraživanje, jer se radi o poslovnom odnosu između stečajnog dužnika, kupca i dobavljača, koji je vrlo sporan.
3. Za sada uopće ne mogu procijeniti troškove postupka, ali u slučaju da potraživanje u poslovnim knjigama uistinu i postoji, postupak naplate takvog potraživanja, u okolnostima kada se dužnik nalazi u Slovačkoj, će zasigurno biti vrlo visoki.

Pored navedenog u koliko je dobavljač pokrenuo postupak radi naplate potraživanja od stečajnog dužnika obzirom na visinu potraživanja bi se također mogli stvoriti enormno visoki sudski troškovi. Na vrijednost iznosa obveza prema vjerovnicima, a isto tako i prema vrijednosti potraživanja samo jedna procesna radnja u slučaju zastupanja društva po odvjetniku može iznositi cca 100.000,00 kn.

Slijedom navedenog procjenjujem da bi troškovi stečajnog postupka mogli iznositi i više od 1.00.000,00 kn za slučaj potrebe pokretanja sudskih postupaka radi naplate potraživanja od vlasnika stečajnog dužnika, kao i u slučaju obveze preuzimanja postupaka koji su eventualno pokrenuti.

Predračun troškova nalazi se u prilogu Izvješća i čini njegov sastavni dio.

4. Na postoji nikakva mogućnost da društvo nastavi s radom.

U Zadru, 06. lipnja 2019.

Privremena stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

Ivanka
Bosotina

Digitally signed by Ivanka Bosotina
DN: C=HR, O=HRVATSKA ODVJETNIČKA
KOMORA,
OID.2.5.4.97=VATHR-97760500066,
OU=Signature, SN=Bosotina, G=Ivanka,
SERIALNUMBER=PNOHR-81654623800,
CN=Ivanka Bosotina
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2019-06-06 15:06:57
Foxit Reader Version: 9.2.0

U prilogu:

1. Bruto bilanca na dan 31.12. 2018.
2. Analitička saldo kartica kupaca
3. Analitička saldo kartica dobavljača
4. Dopis Porezne uprave, Ispostave Zadar,
KLASA: 410-01/2019-01/460 od 24. svibnja 2019.
5. Dopis Lučke kapetanije Zadar KLASA: 034-04/19-01/2748
od 23. svibnja 2019.
6. Uvjerjenje centra za vozila Hrvatska d.d. CVH STP „CROATIA ZADAR“
Broj: H021-u-00560-19
7. Uvjerjenje DGU Područni ured za katastar Zadar
KLASA: 935-08/19-01/481 od 15. svibnja 2019.
8. Preslika zahtjeva predanog Općinskom sudu u Zadru
08. svibnja 2019. sa službenom zabilješkom

IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Mob. 098/298005
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr
Privremeni stečajni upravitelj
Kod LAKU NOĆ d.o.o.

Na posl.br. 1 St- 53/2017

iz Zadra, Ive Senjanina 2
OIB: 40547975867

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Očekivani minimalni troškovi stečajnog postupka kako slijedi:

- Predvidivi troškovi stečajnog postupka.

- u kunama

Red.br.	VRSTA TROŠKA	IZNOS
1	Bruto nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici	10.000,00
2.	Bruto nagrada stečajnoj upraviteljici	33.000,00
2.	Knjigovodstveni servis 1.250,00 kn x 6mj (1.000,00 + PDV=1.250,00 kn)	7.500,00
3.	Bruto troškovi stečajnog upravitelj (troškovi telefona i upotrebe osobnog automobila)	500,00
5.	Bankarski troškovi vođenja i otvaranja računa	500,00
6.	Troškovi mogućih troškova sudskih postupaka	15.000,00
7.	Troškovi uredskog materijala	300,00
8.	Izrada pečata	200,00
9.	Ostali troškovi (troškovi arhiviranja, procjene pokretnina i ostali troškovi)	2.000,00
	UKUPNO:	69.000,00

Obrazloženje predračuna troškova postupka.

Predračun troškova sastavljen je na temelju pretpostavke da će stečajni postupak trajati cca 6 mjeseci.

Cijena vođenja knjigovodstva procijenjena je na temelju uobičajenih cijena za vođenje poslovnih knjiga.

Bruto nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici predložena je u bruto iznosu od 10.000,00 kn, jer se radi o složenom predmetu, u kojem je izostala suradnja sa zakonskim zastupnikom, s osobitim teškoćama se došlo do knjigovođe društva, a za 2015. i 2016. godinu nisu niti vođene poslovne knjige.

Nagrada stečajnoj upraviteljici predložena je u bruto iznosu od 69.000,00 kn

kn, a predložena je na temelju pretpostavke da će se naplatiti potraživanja od vlasnika društva, a koja iznose 182.122,73 kn, sukladno Uredbi o nagradi i naknadi troškova stečajnog upravitelja.

Troškovi stečajnog upravitelja, uredskog materijala, izrade pečata procijenjeni su u paušalnom iznosu, odnosno prema uobičajenim cijenama za uredski materijal i izradu pečata. Prije pisanja ovog izvješća već nastao trošak administrativnih biljega u iznosu od 120,00 kn.

Predvidjela sam i troškove sudskih postupaka u iznosu od 15.000,00 kn, jer se potraživanja stečajnog dužnika odnose na osnivača društva koji prebiva u Finskoj, koje će se u koliko ne uplate iznos dugovanja po pozivu radi uplate, morati utužiti, pred sudom u Zadru, ali će se radi ovrhe vjerojatno morati ovrhu tražiti u Finskoj, slijedom čega će nastati troškovi javnih bilježnika kao sudionika u ovršnom postupku, sudskih pristojbi i odvjetničkih usluga, koji bi nastali u Finskoj, a sve prema vrijednosti predmeta spora.

Pod ostalim troškovima procijenila sam trošak arhiviranja dokumentacije.

U Zadru, 31. srpnja 2017.

Privremena stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina

29-05-2019



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZADAR
ISPOSTAVA ZADAR**

Klasa: 410-01/2019-01/460
Ur. Broj: 513-07-13-01-2019-02
Zadar, 24. svibnja 2019. godine

**Privremeni stečajni upravitelj
Ivanka Bosotina
Dalmatinskog sabora 3
23 000 Zadar**

**Predmet: Biro trgovina j.d.o.o. iz Murvice, Ulica kneza Domagoja 3
OIB: 62049852524**

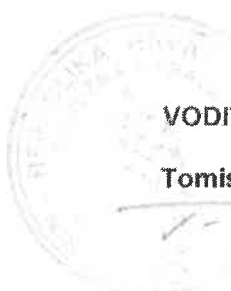
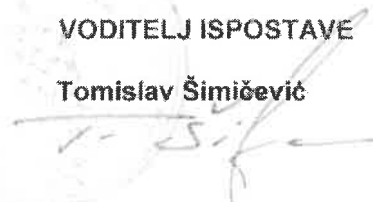
- Odgovor, dostavlja se

Vezano za Vaš zahtjev od 21. svibnja 2019. godine za dostavom podataka o društvu Biro trgovina j.d.o.o. iz Murvice, u nastavku odgovaramo:

Knjigovodstveni servis opunomoćen za dostavljanje obrazaca putem e-porezne za razdoblje od 01.02.2018. do 12.07.2018. godine je bio Lukin centar d.o.o.

Porezna uprava ne raspolaže podatkom o osobi ovlaštenoj za vođenje poslovnih knjiga, odnosno osobi koja je opunomoćena za dostavu obrazaca putem e-porezne nakon 12.07.2018. godine.

S poštovanjem.


VODITELJ ISPOSTAVE
Tomislav Šimičević




29-05-2019



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture

Lučka kapetanija Zadar
KLASA: 034-04/19-01/2748
URBROJ: 530-04-7-3-19-4
Zadar, 23. svibnja 2019. godine

Odvjetnica Ivanka Bosotina
Ulica Dalmatinskog sabora 3
23000 Zadar

PREDMET: Podaci iz evidencije o plovilia - BIRO TRGOVINA j.d.o.o.

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis koji je pristigao ovom tijelu dana 10.05.2019. godine, a vezano za podatke o brodovima, jahtama i brodicama u vlasništvu društva BIRO TRGOVINA j.d.o.o., Murvica, Ulica Kneza Domagoja 3, OIB: 62049852524, ovim putem Vas obavještavamo da je iz uvida u upisnike i očevidnike ove Lučke kapetanije na dan 23.05.2019. godine, razvidno da imenovano društvo nije vlasnik brodice, jahte ili broda upisanog u upisnik/očevidnik Lučke kapetanije Zadar.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- ☒ Naslovu
- U spis predmeta



Po ovlaštenju
VODITELJ ODJELA
Marin Milković dipl.iur

Stanica za tehnički pregled vozila
Centar za vozila Hrvatske d.d.
CVH STP "CROATIA ZADAR"
Put Murvice 101

Broj: H021-U-00560-19
Datum: 11.5.2019.

CVH STP "CROATIA ZADAR" na zamolbu
IVANKA BOSOTINA
iz FRANA SUPILA 25, ZADAR


a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), **iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova** izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
BIRO TRGOVINA J.D.O.O., OIB 62049852524, sa prebivalištem ULICA KNEZA DOMAGOJA 3 , MURVICA
na dan 11.05.2019. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: ZA POTREBE STEČAJNOG UPRAVITELJA




(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ZADAR

KLASA: 935-08/19-01/481

URBROJ: 541-22-01/16-19-2

ZADAR, 15.05.2019

Područni ured za katastar Zadar povodom zahtjeva PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA IVANKA BOSOTINA, ULICA DALMATINSKOG SABORA 3, 23000 ZADAR, HRVATSKA na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , izdaje:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da BIRO TRGOVINA J.D.O.O., OIB:62049852524, MURVICA, KNEZA DOMAGOJA 3 nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Područni ured za katastar Zadar

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 15.05.2019.
Ova potvrda izdaje se u svrhu **postupaka pred sudom** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Davorka Lerga,
administrativna referentica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

15.05.2019 08:36

**Serijski broj
certifikata**

286476197896436248629544046363246244361

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z110555093c85a492

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Mob. 098/298005
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr
Privremeni stečajni upravitelj
BIRO TRGOVINA j.d.o.o.
Murvica, Ulica Kneza Domagoja 3
OIB: 62049852524

OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Primljeno dne.....08.05.2019... sati.....
Prilozi.....
Taka.....

OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR

PREDMET: Podaci o vlasništvu nekretnina – traže se

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pođ posl. br 1 St – 71/2019 od 29. travnja 2019. godine imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom na stečajnim dužnikom BIRO TRGOVINA j.d.o.o. iz Murvice, Ulica Kneza Domagoja 3, OIB: 62049852524.

Naprijed citiranim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, te sam dužna utvrditi da li su se ostvarile zakonske pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te da li stečajni dužnik ima imovine za pokriće troškova stečajnog postupka i vjerovnika.

Molim Naslov da mi radi izvršenja naprijed citiranog rješenja Trgovačkog suda u Zadru, dostavi podatak da li je BIRO TRGOVINA j.d.o.o. iz Murvice, Ulica Kneza Domagoja 3, OIB: 62049852524 u evidencijama kod Naslova evidentiran kao posjednik nekretnina, te da dostavi posjedovne listove za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

U Zadru, 07. svibnja 2019. godine

Privremena stečajna
upraviteljica:
Ivanka Bosotina

U prilogu: Rješenje Trgovačkog suda u Zadru 1 St-71/2019

Službeni zapisnik

*Do 06.06.2019. godine nije odgovorila na zahtjev, što je
je razlog utvrdjen kod zahtjeva, te je
utvrdjeno da stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik
nekretnosti, a da nije evidentiran ni kao posjednik nekretnosti
Bilježak o utvrdi na zahtjev i kod općine i kod sudu
u Zadaru i kod u Zadru.*

KARTICA KONTA 2200

DOBAVLJAČI U ZEMLJI -R1

Od datuma: 1/01/2018 Do datuma: 31/12/2018

TEMELJNICE U PRIPREMI: DA
 OTVORENE I ZATVORENE STAVKE

TEMELJNICA	VT	DAT.	TEM.	KONTO	DOKUMENT	DAT.	DOK.	VALUTACIJA	DUGUJE	POTRAŽUJE	SALDO	S	U OR.	VALUTI	PARTNER
1	12	AP	31/03/2018	2200	000001-000001	1/03/2018	15/03/2018		0,00	569467,95	-569467,95	O	569467,95	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813368 NAP.:											
1	16	AP	31/03/2018	2200	000002-000002	2/03/2018	10/03/2018		0,00	569345,27	-1138813,22	O	569345,27	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813369 NAP.:											
1	20	AP	31/03/2018	2200	000003-000003	8/03/2018	16/03/2018		0,00	571649,46	-1710462,68	O	571649,46	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813371 NAP.:											
1	24	AP	31/03/2018	2200	000004-000004	8/03/2018	16/03/2018		0,00	571649,46	-2282112,14	O	571649,46	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813372 NAP.:											
2	22	AP	30/04/2018	2200	000005-000005	1/04/2018	16/05/2018		0,00	571813,84	-2853925,98	O	571813,84	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813375 NAP.:											
2	26	AP	30/04/2018	2200	000006-000006	1/04/2018	15/05/2018		0,00	436258,49	-3290184,47	O	436258,49	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813376 NAP.:											
2	30	AP	30/04/2018	2200	000010-000010	9/04/2018	16/04/2018		0,00	571043,20	-3861227,67	O	571043,20	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813380 NAP.:											
2	34	AP	30/04/2018	2200	000011-000011	9/04/2018	7/08/2018		0,00	571724,14	-4432951,81	O	571724,14	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813379 NAP.:											
2	38	AP	30/04/2018	2200	000007-000007	11/04/2018	11/04/2018		0,00	570714,34	-5003666,15	O	570714,34	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813377 NAP.:											
2	42	AP	30/04/2018	2200	000008-000008	11/04/2018	26/04/2018		0,00	570714,34	-5574380,49	O	570714,34	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813378 NAP.:											
2	46	AP	30/04/2018	2200	000009-000009	18/04/2018	1/05/2018		0,00	268072,64	-5842453,13	O	268072,64	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813384 NAP.:											
2	50	AP	30/04/2018	2200	000012-000012	18/04/2018	18/04/2018		0,00	573974,96	-6416428,09	O	573974,96	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813381 NAP.:											
2	54	AP	30/04/2018	2200	000013-000013	18/04/2018	18/04/2018		0,00	573974,96	-6990403,05	O	573974,96	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813382 NAP.:											
3	18	AP	31/05/2018	2200	000014-000014	8/05/2018	8/05/2018		0,00	564642,58	-7555045,63	O	564642,58	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813386 NAP.:											
3	22	AP	31/05/2018	2200	000015-000015	8/05/2018	8/05/2018		0,00	536408,58	-8091454,21	O	536408,58	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3816687 NAP.:											
3	26	AP	31/05/2018	2200	000016-000016	8/05/2018	8/05/2018		0,00	564642,59	-8656096,80	O	564642,59	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813385 NAP.:											
3	30	AP	31/05/2018	2200	000017-000017	13/05/2018	28/05/2018		0,00	563681,60	-9219778,40	O	563681,60	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813388 NAP.:											
3	34	AP	31/05/2018	2200	000018-000018	13/05/2018	28/05/2018		0,00	56368,13	-9276146,53	O	56368,13	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813390 NAP.:											
3	38	AP	31/05/2018	2200	000019-000019	13/05/2018	12/06/2018		0,00	563681,60	-9839828,13	O	563681,60	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813389 NAP.:											
3	42	AP	31/05/2018	2200	000020-000020	24/05/2018	24/05/2018		0,00	555965,12	-10395793,25	O	555965,12	KN	0003
				DOB.BR.RAČ. 3813391 NAP.:											
7	1	OB	17/06/2018	2200	1	5/03/2018	5/03/2018		569467,95	0,00	-9826325,30	O	569467,95	KN	0003
7	3	OB	17/06/2018	2200	1	5/03/2018	5/03/2018		569345,27	0,00	-9256980,03	O	569345,27	KN	0003
8	1	OB	30/06/2018	2200	2	5/03/2018	5/03/2018		571649,46	0,00	-8685330,57	O	571649,46	KN	0003
8	3	OB	30/06/2018	2200	2	5/03/2018	5/03/2018		571649,46	0,00	-8113681,11	O	571649,46	KN	0003
8	5	OB	30/06/2018	2200	3	22/03/2018	22/03/2018		573105,47	0,00	-7540575,64	O	573105,47	KN	0003
8	8	OB	30/06/2018	2200	3	22/03/2018	22/03/2018		438425,98	0,00	-7102149,66	O	438425,98	KN	0003
8	9	OB	30/06/2018	2200	4	10/04/2018	10/04/2018		593168,91	0,00	-6508980,75	O	593168,91	KN	0003
8	12	OB	30/06/2018	2200	4	10/04/2018	10/04/2018		593168,91	0,00	-5915811,84	O	593168,91	KN	0003
8	13	OB	30/06/2018	2200	5	18/04/2018	18/04/2018		570367,33	0,00	-5345444,51	O	570367,33	KN	0003
8	16	OB	30/06/2018	2200	5	18/04/2018	18/04/2018		570367,33	0,00	-4775077,18	O	570367,33	KN	0003
UK. ZA PART.: 0003 HARTY & KIKI KFT									5620716,07	10395793,25	-4775077,18				
SALDO PRETHODNOG RAZDOBLJA:											0,00				
SALDO UKUPNO:											-4775077,18				

KARTICA KONTA 2200

DOBAVLJAČI U ZEMLJI -R1

Od datuma: 1/01/2018 Do datuma: 31/12/2018

TEMELJNICE U PRIPREMI: DA
OTVORENE I ZATVORENE STAVKE

TEMELJNICA	VT	DAT.	TEM.	KONTO	DOKUMENT	DAT.	DOK.	VALUTACIJA	DUGUJE	POTRAŽUJE	SALDO	S	U OR.	VALUTI	PARTNER
6	2	AP	31/05/2018	2200	000021-000001	31/05/2018		15/06/2018	0,00	2000,00	-2000,00	O	2000,00	KN	0004
DOB.BR.RAČ. 000059 NAP.:															
UK. ZA PART.: 0004 LUKIN CENTAR D.O.O									0,00	2000,00	-2000,00				
SALDO PRETHODNOG RAZDOBLJA:											0,00				
SALDO UKUPNO:											-2000,00				
UKUPNO:									5620716,07	10397793,25	-4777077,18				
UKUPNO SALDO PRETHODNOG RAZDOBLJA:											0,00				
UKUPNO SALDO:											-4777077,18				

KARTICA KONTA 1200

POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

Od datuma: 1/01/2018 Do datuma: 31/12/2018

TEMELJNICE U PRIPREMI: DA
OTVORENE I ZATVORENE STAVKE

TEMELJNICA	VT	DAT.TEM.	KONTO	DOKUMENT	DAT.DOK.	VALUTACIJA	DUGUJE	POTRAŽUJE	SALDO	S	U OR. VALUTI	PARTNER
5	2	AR	30/06/2018	1200	000012-000002	7/06/2018	5/10/2018	5297400,00	0,00	5297400,00	O	5297400,00 KN 0005
5	4	AR	30/06/2018	1200	000014-000004	7/06/2018	5/10/2018	5465151,00	0,00	10762551,00	O	5465151,00 KN 0005
UK. ZA PART.: 0005 SE5,S.R.O.								10762551,00	0,00	10762551,00		
SALDO PRETHODNOG RAZDOBLJA:										0,00		
SALDO UKUPNO:										10762551,00		
UKUPNO:								10762551,00	0,00	10762551,00		
UKUPNO SALDO PRETHODNOG RAZDOBLJA:										0,00		
UKUPNO SALDO:										10762551,00		

BRUTTO BILANCA GLAVNE KNJIGE NA DATUM

31/12/2018

Datum: 29/05/2019

Vrijeme: 14:13:23

Stranica: 1

SVI RN/MT

KONTO	NAZIV KONTO	POČETNO STANJE		TEKUĆI PROMET		UKUPNI PROMET		S A L D O	
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE
120	KUPCI U ZEMLJI	0,00	0,00	10.762.551,00	0,00	10.762.551,00	0,00	10.762.551,00	0,00
1	KLASA 1	0,00	0,00	10.762.551,00	0,00	10.762.551,00	0,00	10.762.551,00	0,00
220	OBEVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI	0,00	0,00	1.138.813,22	8.115.681,11	1.138.813,22	8.115.681,11	0,00	6.976.867,89
224	NEFAKTURIRANI MATERIJAL	0,00	0,00	8.113.681,11	8.113.681,10	8.113.681,11	8.113.681,10	0,01	0,00
253	OBEVEZE S TEMELJA ZAJMOVA, KREDITA	0,00	0,00	0,00	1.138.813,22	0,00	1.138.813,22	0,00	1.138.813,22
261	OBEVEZE ZA PDV	0,00	0,00	0,00	2.028.420,26	0,00	2.028.420,26	0,00	2.028.420,26
2	KLASA 2	0,00	0,00	9.252.494,33	19.396.595,69	9.252.494,33	19.396.595,69	0,00	10.144.101,36
441	NEPROIZVODNE USLUGE	0,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00
4	KLASA 4	0,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00
660	ROBA U SKLADIŠTU	0,00	0,00	10.142.101,36	9.809.590,09	10.142.101,36	9.809.590,09	332.511,27	0,00
6	KLASA 6	0,00	0,00	10.142.101,36	9.809.590,09	10.142.101,36	9.809.590,09	332.511,27	0,00
710	NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE	0,00	0,00	9.809.590,09	0,00	9.809.590,09	0,00	9.809.590,09	0,00
750	PRISTAVKA 66	0,00	0,00	0,00	10.762.551,00	0,00	10.762.551,00	0,00	10.762.551,00
	PRIHODI OD PRODAJE ROBE								
7	KLASA 7	0,00	0,00	9.809.590,09	10.762.551,00	9.809.590,09	10.762.551,00	0,00	952.960,91

BRUTTO BILANCA GLAVNE KNJIGE NA DATUM 31/12/2018

SVIRN/MT

KONTO	NAZIV KONTO	POČETNO STANJE		TEKUĆI PROMET		UKUPNI PROMET		S A L D O	
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE

REKAPITULACIJA

KLA.	NAZIV KLASSE	POČETNO STANJE		TEKUĆI PROMET		UKUPNI PROMET		S A L D O	
		DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE	DUGUJE	POTRAŽUJE
1	RAZRED 1			10.762.551,00		10.762.551,00		10.762.551,00	
2	RAZRED 2			9.252.494,33	19.396.595,69	9.252.494,33	19.396.595,69		10.144.101,36
4	RAZRED 4			2.000,00		2.000,00		2.000,00	
6	RAZRED 6			10.142.101,36	9.809.590,09	10.142.101,36	9.809.590,09	332.511,27	
7	RAZRED 7			9.809.590,09	10.762.551,00	9.809.590,09	10.762.551,00		952.960,91
		0,00	0,00	39.968.736,78	39.968.736,78	39.968.736,78	39.968.736,78	11.097.062,27	11.097.062,27